

A.P.S.P. "CASE DI RIPOSO DI SOLERO"
Sede Legale Piazza D. Giovanni Valiera 3, 15029 Solero AL
Sede Amministrativa Via XX Settembre 46
Tel. e fax 0131 210024
15029 – SOLERO – AL

DETERMINAZIONE n. 02 del 04/01/2022

Oggetto: Procedura aperta per la gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. "Il Castello" e della R.I.S.S. "Dr. Francesco Guaschino". Determinazione a contrattare. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E IMPEGNO DI SPESA. CIG 9050733525

LA SEGRETARIA DELL'ENTE

RICHIAMATI

- La legge Regionale N.1 del 2004;
- L'ART. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267
- La deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 09 del 29.04.2019, con la quale si è prorogato a Maria Grazia Caligaris l'incarico di Direttore delle strutture RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. Francesco Guaschino" e di Segretario dell'Ente
- La deliberazione n. 6 del 31.03.2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria per l'esercizio 2021;
- con deliberazione n. 9 del 30.09.2020, il Consiglio di Amministrazione, avviando la nuova procedura per l'affidamento esterno della gestione integrata socio-sanitaria-assistenziale delle strutture RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. Francesco Guaschino" ha individuato Maria Grazia Caligaris Responsabile Unico del Procedimento.
- Con deliberazione n. 19 del 03.12.2021 il Consiglio di Amministrazione ha preso atto del bando di gara, del disciplinare con i relativi allegati e del testo del capitolato speciale per la gestione integrata della RSA "Il Castello" e della RISS Residenza "Dr. F. Guaschino" predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento.
- La DGR n. 5-4063 del 12.11.2021, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 47 del 25.11.2021, avente ad oggetto: "L.R. 12/2017. I.P.A.B. Casa di Riposo per i Vecchi, con sede nel Comune di Solero (AL). Trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona denominata "Case di Riposo di Solero"";

ATTESO che tale affidamento ha per oggetto la gestione dei servizi descritti di seguito:

gestione integrata socio-sanitaria-assistenziale delle strutture RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. Francesco Guaschino" in Solero AL

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio di Amministrazione n.10 del 27.04.2018 con la quale è stata aggiudicata, in via definitiva, alla Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS la gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. F. Guaschino" per il periodo 01.05.2018 – 31.12.2019 ai sensi dell'art. 92, comma 2 e 3 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione n. 17 del 30.12. 2019 è stato rinnovato, alle stesse condizioni, il contratto di cui al precedente punto per il periodo 01.01.2020 – 31.03.2020 come consentito dal relativo Capitolato di Appalto;
- con deliberazione n. 1 del 23.03.2020, il contratto in essere veniva ulteriormente prorogato di mesi tre, fino al 30.06.2020, verificata, da parte di ASL AL, l'impossibilità di addivenire entro il 31.03.2020 alla stipula di una nuova convenzione tra ASL AL e Casa di Riposo per i Vecchi Ente Morale IPAB per l'utilizzo della RSA "Il Castello" a causa della sopravvenuta emergenza epidemiologica da COVID-19 e del conseguente totale impegno dell'ASL AL in questa direzione;
- con deliberazione n. 5 del 30.06.2020, il contratto in essere veniva ulteriormente prorogato di mesi tre, fino al 30.06.2020, essendo il nuovo contratto tra ASL AL e Casa di Riposo per i Vecchi Ente Morale IPAB ancora in via di definizione;
- il rapporto di collaborazione tra ASL AL e Casa di riposo per i Vecchi Ente Morale IPAB è stato finalmente rinnovato con deliberazione del Commissario ASL AL n. 661 del 23/09/2020, con la quale è stato approvato il comodato d'uso, che concede all'IPAB l'utilizzo della predetta struttura dal 01/07/2020 al 30/06/2035;
- con deliberazione n. 8 del 26 giugno 2021, in seguito alla nota prot. 115/giugno'21, trasmessa a mezzo PEC il 20.05.2021, con la quale la Cooperativa Sociale Quadrifoglio comunicava la propria indisponibilità a prorogare la gestione integrata dei servizi oltre il 30.06.2021, veniva affidata la gestione dei servizi nelle due Residenze mediante procedura negoziata, vista l'urgenza, a Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale, con sede in Alessandria, Via Galileo Galilei 38
- con deliberazione n. 20 del 03.12.2021 il Consiglio di Amministrazione, in considerazione dei tempi tecnici per la conclusione della procedura di gara, ha prorogato a Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale l'affidamento della gestione integrata dei servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari della RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. F. Guaschino", per un periodo di mesi 6 a partire dal 01.12.2021, e comunque per il tempo necessario alla conclusione della gara;

CONSIDERATO che, alla data della presente determinazione a contrattare, non sono presenti convenzioni CONSIP relative a servizi analoghi a quelli oggetto del presente atto;

PRESO ATTO che la scelta del nuovo aggiudicatario sarà effettuata mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base degli elementi di valutazione indicati all'art. 29 del Capitolato d'appalto;

RILEVATO CHE:

- la durata dell'appalto è stabilita in tre anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero, se anteriore, dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art.32,comma 8, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- il contratto potrà essere rinnovato per uguale periodo, dalla data di conclusione del primo triennio;
- l'importo a base di gara è pari a € 6.515.712,98, corrispondente al valore del contratto per anni 3;
- la valutazione delle offerte economiche avverrà sulla base dei ribassi percentuali proposti;

ESAMINATI i documenti di gara che comprendono il bando di gara, il disciplinare con i relativi allegati, e il capitolato speciale;

RILEVATO che il termine per la presentazione delle offerte è fissato al 18 febbraio 2022, ore 23:59, e che la procedura di gara si svolgerà interamente in modalità telematica;

RITENUTO di aggiudicare l'appalto in oggetto anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e valida;

ACCERTATO, in relazione all'atto in oggetto, ai sensi dell'art.6 – bis della legge n.241/90, come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge 6.11.2012 n.190, che il sottoscritto Dirigente e Responsabile del Procedimento non si trova nelle condizioni di conflitto d'interesse, anche potenziale;

CONSIDERATO che il servizio suindicato rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n.136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso il sito dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) ed è contraddistinto dal CIG n. 9050733525;

RITENUTO pertanto di indire una procedura aperta, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO l'art. 35 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con cui si indicano le modalità di calcolo del valore stimato dell'appalto;

DATO ATTO che il valore stimato complessivo dell'appalto è quantificato in € 14.117.378,13 comprensivo del numero di anni previsti per il periodo contrattuale, di eventuale rinnovo e di eventuale proroga tecnica (3 anni + 3 anni + 6 mesi), al netto dell'I.V.A., calcolato in applicazione dell'art.35 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

VISTI gli artt. 72 e 73 del D.Lgs.50/2016;

RICHIAMATO l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dato atto, in particolare, che le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio in oggetto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, mentre la descrizione della procedura negoziale e le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nel disciplinare;

ATTESO che la Direttrice di Struttura e Segretaria della A.P.S.P. "CASE DI RIPOSO DI SOLERO" assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO della necessità di approvare il bando di gara, il disciplinare con i relativi allegati, e il capitolato speciale per l'affidamento in appalto della gestione dei servizi in oggetto;

RITENUTO necessario:

- pubblicare integralmente il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea,
- pubblicare integralmente il bando di gara medesimo, il disciplinare e i relativi allegati, unitamente al capitolato speciale, sul sito internet della A.P.S.P. Case di Riposo di Solero www.casadiripososolero.it nella sezione "Atti e Pubblicazioni/ Bandi di gara", e sulla Piattaforma digitale accessibile all'indirizzo <https://gare.networkpa.it>
- pubblicare un estratto del Bando su un quotidiano a diffusione nazionale;

DATO ATTO che, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, si procederà alla nomina del Seggio di gara, nonché di apposita commissione giudicatrice (ai sensi dell'art.216, c.12,D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.) per la valutazione delle offerte e le attribuzioni dei punteggi;

RITENUTO di dover assumere un impegno di spesa presunto di € 6.515.712,98, pari al valore contrattuale per anni tre, posto a base di gara;

DETERMINA

1. **DI INDIRE** una procedura aperta – in modalità telematica – per l'affidamento in appalto della Gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. "Il Castello" e della R.I.S.S. "Dr. Francesco Guaschino", ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto che l'aggiudicazione avverrà con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato decreto, sulla base di criteri stabiliti nel capitolato speciale d'appalto;
2. **DI DARE ATTO** che le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio in oggetto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, mentre la descrizione della procedura negoziale e le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nel disciplinare;
3. **DI APPROVARE** il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati, nonché il capitolato speciale d'appalto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'affidamento della gestione in oggetto;
4. **DI DARE ATTO** che il termine per la presentazione delle offerte è fissato al 18 febbraio 2022, ore 23:59, e che la procedura di gara si svolgerà interamente in modalità telematica;
5. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art.6/Legge241/90 e s.m.i., dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile unico del procedimento;
6. **DI PUBBLICARE** integralmente il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
7. **DI PUBBLICARE** integralmente il bando di gara medesimo e tutta la documentazione di gara di cui al punto precedente sul sito internet della A.P.S.P. Case di Riposo di Solero www.casadiripososolero.it nella sezione "Atti e Pubblicazioni/ Bandi di gara", e sulla Piattaforma digitale accessibile all'indirizzo <https://gare.networkpa.it>
8. **DI PUBBLICARE** un estratto del Bando su un quotidiano a diffusione nazionale;
9. **DI PROVVEDERE** con successivi atti ad assumere idonei impegni di spesa per i costi di pubblicazione sul quotidiano a diffusione nazionale e per i compensi ai componenti esterni del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice.
10. **DI IMPEGNARE** la somma presunta di € 6.515.712,98, pari al valore contrattuale per anni tre posto a base di gara, sul Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.

La Direttrice di Struttura e Segretaria dell'Ente
Maria Grazia Caligaris