

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:355113-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Popoli: Servizi ospedalieri  
2022/S 125-355113**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Residenza Il Giardino S.p.A.

Indirizzo postale: Via Corradino D'Ascanio,10

Città: Popoli

Codice NUTS: ITF13 Pescara

Codice postale: 65026

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Riccardo Marchese

E-mail: [res.ilgiardino.spa@pec.it](mailto:res.ilgiardino.spa@pec.it)

Tel.: +39 08598400

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.ilgiardinopopoli.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://gare.networkpa.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Società Partecipata

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Prestazioni assistenziali e sanitarie in nome e per conto del Servizio Sanitario Nazionale

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Gestione dei servizi socio-assistenziali in favore dei soggetti non autosufficienti, non esclusivamente anziani, ospiti della Residenza Protetta denominata "Residenza Il Giardino"

Numero di riferimento: 9274102F10

**II.1.2) Codice CPV principale**

85111000 Servizi ospedalieri

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Gestione dei servizi socio-assistenziali in favore dei soggetti non autosufficienti, non esclusivamente anziani, ospiti della Residenza Protetta denominata "Residenza Il Giardino", sita nel Comune di Popoli (PE), Via Corradino D'Ascanio n. 10.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con delibera del C.d.A. della "RESIDENZA IL GIARDINO S.P.A.", del 6 giugno 2022.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 9 839 206.73 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF13 Pescara

Luogo principale di esecuzione:

Popoli

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

I servizi affidati con la presente procedura sono inclusi tra quelli elencati nell'Allegato IX del d.lgs. 50/2016 (Codice) a cui si applicano le sole disposizioni del Codice richiamate dall'art. 142 del medesimo Codice; le ulteriori disposizioni del Codice si applicano alla presente procedura esclusivamente nei limiti in cui dette disposizioni sono espressamente richiamate nei Documenti di Gara.

Alla presente procedura si applica la riduzione dei termini procedurali di cui all'art. 8, comma 1, lettera c) del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. 120/2020).

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

L'appalto è costituito da un unico lotto. Il sopralluogo nei locali della Stazione Appaltante è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara. La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata tramite posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c. [res.ilgiardino.spa@pec.it](mailto:res.ilgiardino.spa@pec.it).

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 13:00 del giorno 29 luglio 2022. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno cinque giorni lavorativi di anticipo.

CIG 9274102F10

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 9 839 206.73 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Durata del contratto d'appalto: 9 anni oltre al possibile rinnovo per 1 anno.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'appalto avrà durata di anni 9 (nove) a decorrere dalla data del verbale di affidamento e d'inizio dell'attività operativa, fatte salve le condizioni di risoluzione, di recesso o, comunque, di cessazione anticipata indicate nel Capitolato e nello Schema di Contratto di Appalto. Alla scadenza della durata e in tutte le ipotesi di cessazione anticipata l'appaltatore è obbligato a continuare l'esecuzione dei servizi, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, sino al successivo affidamento e, comunque, sino a diversa indicazione da parte del committente, ma comunque entro un tempo massimo di 1 (uno) anno dalla menzionata scadenza o risoluzione. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata in aumento per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice per un periodo non superiore ad 1 (uno) anno.

Si veda il disciplinare di gara.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Si veda il disciplinare di gara.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 09/09/2022

Ora locale: 13:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 15/09/2022

Ora locale: 11:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La partecipazione avviene mediante collegamento da remoto alla piattaforma tramite la dotazione informatica di ciascun soggetto interessato, con le modalità indicate nel Disciplinare Telematico, e consentirà di visualizzare le operazioni svolte sulla Piattaforma.

Si veda il disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Durata del contratto d'appalto: 9 anni oltre al possibile rinnovo per 1 anno.

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. Abruzzo – sezione staccata di Pescara

Città: Pescara

Paese: Italia

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

28/06/2022