



Bormio Terme S.p.A.

Intervento di riqualificazione e implementazione dei servizi della Struttura Termale di Bormio Terme S.p.a. - Ambito: Restyling vasca e loggia termale

Informazioni sulla gara	
ID	192
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45212290-5
CIG:	9312693560
CUP:	B92H21000030009
Tipo di fornitura:	Lavori
RUP:	Sandro D'Agostini
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Bormio Terme S.p.A.
Centro di costo:	Bormio Terme S.p.A.
Destinatario fornitura/servizio:	Bormio Terme S.p.A.
Aggiudicatario:	A&T EUROPE SPA
Comunicazione:	<p>Il sopralluogo nei luoghi oggetto di intervento è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.</p> <p>Per l'effettuazione del sopralluogo i concorrenti dovranno prendere contatti con gli uffici di Bormio Terme S.p.A. alla seguente mail: mauro.bassi@bormioterme.it.</p> <p>La richiesta deve essere presentata entro il 25/07/2022.</p>

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	740.089,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	720.000,00 €
Oneri:	20.089,00 €
Importo contribuito ANAC:	70,00 €
Garanzia fideiussoria:	14.801,78 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.1 Formula interpolazione bilineare (X=0.80)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	08 luglio 2022 13:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	28 luglio 2022 18:00:00
Data scadenza:	02 agosto 2022 18:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Dichiarazione integrativa al DGUE
Dichiarazione impresa cooptata
Contributo ANAC
Garanzia Provvisoria - Impegno garanzia definitiva
Eventuali documenti integrativi
Contratto Avalimento e Dichiarazione Impresa Ausiliaria ex art. 89 DLgs 50/2016
Dichiarazione Impresa Consorziata
Dichiarazione Impresa Ausiliaria in caso di Concordato Preventivo
PassOE
Attestazione avvenuto sopralluogo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica

Documentazione gara
Bando di gara
Disciplinare di gara
Progetto esecutivo
Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori
Modulo Offerta Economica

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Chiarimento compilazione Offerta Economica	<p><i>Per quanto concerne l'offerta economica dovrà essere compilata la "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" con i prezzi unitari offerti e gli eventuali nuovi prezzi derivanti dall'offerta tecnica. Il totale va riportato sul modulo "Offerta Economica" unitamente alle altre informazioni richieste e va poi generato un unico file pdf contenente sia la lista delle categorie che il modulo offerta economica.</i></p> <p><i>Tale file dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti interessati e dovrà essere caricato nell'apposito spazio della piattaforma dedicato all'inserimento dell'offerta economica.</i></p>
Domanda	Risposta
Buongiorno, con la presente siamo a chiedere se fosse possibile subappaltare le categorie al 100% le categorie OS3 e OS22, possedendo la categoria prevalente OS18A classifica III; Cordiali saluti.	Le categorie indicate nel disciplinare come scorporabili, sono tutte subappaltabili al 100%, purchè il concorrente possieda la qualificazione nella categoria prevalente per il relativo importo. Nel caso specifico, il concorrente che possieda la categoria OS18A classifica III, può subappaltare al 100% le categorie scorporabili.
Domanda	Risposta
Buonasera, il disciplinare al punto 3.7 specifica che per la OS18 A è sufficiente una SOA classifica I , mentre nella pagina 7 (pagina successiva) parla di una SOA con classifica III. Potete specificare se è sufficiente la classifica I come da tabella riportata a pagina 6?	<p>La tabella al punto 3.7 del disciplinare indica le lavorazioni di cui si compone l'intervento, ossia OS18A class. I, OG1 class. 1, OS 3 class. I e OS22 class. I.</p> <p>Il concorrente per partecipare dovrà essere in possesso alternativamente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. di tutte le attestazioni SOA nelle categorie e classifiche sopra riportate, 2. dell'attestazione SOA nella sola categoria OS18A class. III, subappaltando tutte le categorie scorporabili, 3. dell'attestazione in una o più delle categorie scorporabili e contemporaneamente nella categoria prevalente per una classifica tale che aumentata di un quinto non sia inferiore all'importo dei lavori al netto di quello delle categorie scorporabili possedute.

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. Esperienze similari pregresse desunte da num. 3 interventi analoghi	
A.1 Rispondenza degli interventi realizzati agli obiettivi della Stazione Appaltante	25.00
Totale criterio	25.00
B. Qualità del prodotto	
B.1 Proposte e migliorie dei materiali di finitura e materiali strutturali	15.00
B.2 Garanzia sulla tenuta della vasca	5.00
Totale criterio	20.00
C. Proposte migliorative in termini di cronoprogramma dei lavori e anticipo sui termini di esecuzione lavori	
C.1 Anticipo del termine per l'esecuzione dei lavori	10.00
C.2 Cronoprogramma	10.00
Totale criterio	20.00
D. Sicurezza	
D.1 Relazione dettagliata relativa alla gestione della sicurezza di cantiere	15.00
Totale criterio	15.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica